

**IZVJEŠTAJ O STANJU SUDSKIH PREDMETA
I PODUZETIM RADNJAMA
za razdoblje od 01.09. do 30.11.2021. godine**

1. OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU, P-1009/2019 (ranije P-513/2016)

TUŽITELJI: *Suvlasnici zgrade u Varaždinu, Ulica hrvatskih branitelja br.9, 11, 13 i 15, zastupani po Miroslavu Marciušu, vl. Obrta FILMAR iz Varaždina, Josipa Kozarca 53, OIB 52920466125, kao upravitelju zgrade u Varaždinu, Ulica hrvatskih branitelja br.9, 11, 13 i 15, c/a*

TUŽENIK: *CONING d.d. u stečaju i ZAGORJE TEHNOBETON d.d.*

RADI: naknade štete i otklanjanja nedostataka

VPS: 252.642,50 HRK

Parnica se vodi radi otklanjanja nedostataka na krovu stambene zgrade Ulica hrvatskih branitelja 9,11,13 i 15 u Varaždinu.

Sud je donio rješenje o nastavku ovog parničnog postupka temeljem prijedloga tužitelja od 14.02.2019. godine radi čega je tuženik predložio donošenje rješenja o odbačaju tužbe obzirom da je navedeni prijedlog podnesen izvan prekluzivnog roka. Na rješenje o nastavku postupka Coning d.d. u stečaju je uložio žalbu koja je usvojena u cijelosti i predmet vraćen na ponovni postupak. Sud je unatoč uputi višeg suda nastavio ovaj parnični postupak Rješenjem od 05.10.2020.godine, poslovni broj P-1009/2019-17 na koje je dana 04.11.2020.godine izjavljena žalba u odnosu na koju je Županijski sud u Zagrebu donio Rješenje kojim se oglasio nenadležnim za odlučivanje o žalbi 1. tuženika Coning d.d. u stečaju protiv rješenja Općinskog suda u Varaždinu poslovni broj P-1009/2019-17 od 5. listopada 2020. te je Žalba 1. tuženika Coning d.d. u stečaju se zajedno sa spisom predmeta ustupljena Županijskom sudu u Rijeci, kao stvarno i mjesno nadležnom drugostupanjskom sudu kod kojeg se spis sada nalazi u rješavanju i o žalbi o kojoj još uvijek nije odlučeno.

2. OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, P-8512/2011

TUŽITELJI: *Suvlasnici zgrade na adresi Šetalište 150. brigade 1 i M. Milića 2, Zagreb (89 solidarnih tužitelja) zastupano po Mladenu Ćoriću, odvjetniku iz Zagreba, Trg Francuske Republike 12*

c/a

TUŽENICI: *CONING d.d. u stečaju i Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama Zagreb*

RADI: naknade štete uslijed nedostataka na građevini – stambeno poslovnoj zgradi

VPS: 4.269.010,63 HRK

Parnica se vodi radi otklanjanja nedostataka i naknade štete na stambeno poslovnoj zgradi Šetalište 150. brigade 1 i M.Milića 2, Zagreb s time da se šteta utvrđivala na svakom pojedinom stanu zgrade radi čega su tužitelji 89 vlasnika stanova. Proveden je postupak radi utvrđivanja osnovanosti i visine eventualne štete. Dana 06.02.2019. godine dostavljen je dopunski nalaz i mišljenje građevinskog vještaka radi očitovanja te je na ročištu 11.11.2019. godine saslušan vještak i dan je rok tuženiku

Coning d.d. u stečaju da se očituje na sređeni tužbeni zahtjev tužitelja postavljen na tom ročištu. Budući da tužitelj nije prijavio svoje potraživanje u postupak predstečajne nagodbe nad tuženikom to je Coning d.d. u stečaju dostavio sudu podnesak uz obimnu sudsku praksu i prijedlog da Sud tužbu, u odnosu na tuženika Coning d.d. u stečaju odbaci uz primjenu odredaba čl. 81.st.3. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi u svezi s čl.282.st.1. Zakona o parničnom postupku uz obvezu tužitelja da II. tuženiku naknade nastale parnične troškove.

Dana 18.06.2020. godine doneseno je Rješenje kojim se odbacuje tužba tužitelja, na koje rješenje su tužitelji podnijeli žalbu o kojoj je odlučivao Županijski sud u Dubrovniku te je ista odbijena u cijelosti.

U međuvremenu je sud donio i rješenje kojim je naložio tužiteljima nadoknaditi trošak postupka tuženiku tj. društvu Coning d.d. u stečaju na koje rješenje su tužitelji izjavili žalbu te je uvidom u e predmet vidljivo da je žalba odbijena ali još uvijek nije dostavljeno rješenje strankama.

3. TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, P-118/2014

TUŽITELJI: GP STANORAD d.o.o. Čakovec, Matice Hrvatske 10, OIB: 28410884585, kao upravitelj Zgrade u Varaždinu, Hrvatskih branitelja 2, i dr. (Suvlasnici zgrade u Varaždinu, Hrvatskih branitelja 2, ukupno 50 suvlasnika)

c/a

TUŽENIK: CONING d.d. u stečaju i ZAGORJE TEHNOBETON d.d. Varaždin **RADI:** otklanjanja nedostataka i naknade štete

VPS: 1.264.695,05 HRK + 2.264.695,06 HRK

Parnica se vodi radi naknade štete i otklanjanja nedostataka na stambenoj zgradi Ulica hrvatskih branitelja br.2. U tijeku je postupak radi utvrđivanja osnovanosti i visine eventualne štete time da dokazi još uvijek nisu provedeni osim osiguranja dokaza koji je prethodio pokretanju parnice. U međuvremenu, sud je dana 09.07.2020.godine donio Rješenje o nastavku parničnog postupka ali je na predmetno rješenje tuženik Zagorje tehnobeton d.d. uložio žalbu iz razloga što se nad tim društvom vodi postupak predstečajne nagodbe, a koja žalba je odbijena slijedom čega se očekuje nastavak ovog postupka i zakazivanje ročišta.

4. TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, P-137/2017

TUŽITELJ: Zadruga Međimurje završni radovi, Pribislavec, A. Starčevića 3, Čakovec, OIB 98324439232

c/a

TUŽENIK: CONING d.d. u stečaju i JU GRADSKI STANOVI
RADI: isplate

VPS: 388.936,76 HRK

Parnica se vodi radi isplate iznosa od 388.936,76 kuna osnovom izvršenih radova temeljem Ugovora o izvođenju radova broj 110-1092/11-3 i izdanih građevinskih situacija.

Tužitelj nije u zakonom propisanom roku, sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 12.11.2018. godine predložio nastavak ovog parničnog postupka radi čega je predložen odbačaj tužbe. Sud o prijedlogu za odbacivanje tužbe, unatoč nekoliko požurnica do danas nije odlučio.

5. OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU, Pr-141/2018 (ranije Pr-365/2016)

TUŽITELJ: VESNA TKALČIĆ iz Varaždina Vukovarska 17, OIB: 60018508414

c/a

TUŽENIK: CONING d.d. u stečaju

VPS: 317.000,00 kuna

RADI: isplate – radni odnosi

Parnica se vodi radi isplate neisplaćene plaće i dodataka na plaću radnika, a sporna je visina ugovorene satnice, s time da je u dosadašnjem tijeku postupka provedeno financijsko vještačenje te je vještak izvršio ukupno četiri moguća obračuna potraživanja radnice. Postupak je nastavljen te i održano ročište glavne rasprave dana 08.11.2019. godine na kojem je sud naložio tuženiku dostavu dokumentacije koju niti jedna stranka više ne posjeduje. Održano je novo ročište glavne rasprave dana 14.11.2019. godine na kojem je glavna rasprava zaključena, a objava presude zakazana za dan 12.12.2019. godine, nakon čega je glavna rasprava preotvorena te je novo ročište glavne rasprave zakazano za dan 04.11.2020. godine na kojem je sud odredio dopunsko vještačenje koje je izvršeno nakon čega je sud zaključio glavnu raspravu i donio presudu kojom je naložio tuženiku da tužiteljici isplati iznos od 157 tisuća kuna bruto plaće a odbio njezin tuženi zahtjev za iznos od 160 tisuća kuna te da svaka stranka snosi svoje troškove tog postupka. Na presudu je uložena žalba te je ista usvojena i predmet vraćen na ponovni postupak radi čega se čeka zakazivanje novog ročišta.

6. TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, P-27/2019

TUŽITELJ: CONING d.d. u stečaju

c/a

TUŽENIK: STIPE MALIĆ, vl. građevinskog obrta za fasadno i unutarnje strojno žbukanje FASADER, Velika Gorica, Pleška 51, OIB: 32278031998,

VPS: 1.302.922,74 HRK

RADI: osporavanja tražbine

Podnesena je tužba radi osporavanja tražbine stečajnog vjerovnika STIPE MALIĆ, vl. građevinskog obrta za fasadno i unutarnje strojno žbukanje FASADER, Velika Gorica, Pleška 51, OIB 32278031998, za iznos osporene tražbine od 1.302.922,74 HRK, a sve sukladno Rješenju TS Varaždin o upućivanju na parnicu. Razlog osporavanja statusa stečajnog vjerovnika II. višeg isplatnog reda je činjenica da se tuženik nije odrekao prava na odvojeno namirenje u postupku predstečajne nagodbe koji je prethodio stečaju gdje mu tražbina ni na koji način nije utvrđena, radi čega je stav tužitelja da u stečajnom postupku može ostvarivati svoja prava isključivo kao razlučni vjerovnik. Novo ročište glavne rasprave sud je zakazao za dan 21.03.2021. godine te je na istom i zaključena glavna rasprava te donesena presuda kojom je u cijelosti usvojen tužbeni zahtjev društva Coning d.d. u stečaju te je tuženiku naloženo i da tužitelju nadoknadi troškove postupka. Tuženik je na presudu uložio žalbu o kojoj do sastavljanja ovog izvješća nije odlučeno.

7. TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, P-30/2019

TUŽITELJ: CONING d.d. u stečaju

c/a

TUŽENIK: CENTAR BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, Heinzelova 47A, OIB: 89296739230

VPS: 22.843.923,58 HRK

RADI: osporavanja tražbine

Podnesena je tužba radi osporavanja tražbine stečajnog vjerovnika CENTAR BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, Heinzelova 47A, OIB 89296739230 za iznos osporene tražbine od 22.843.923,58 HRK, a sve sukladno Rješenju TS Varaždin o upućivanju na parnicu.

Razlog osporavanja statusa stečajnog vjerovnika II. višeg isplatnog reda je činjenica da se tuženik nije odrekao prava na odvojeno namirenje radi čega je u stečajnom postupku isključivo razlučni vjerovnik. Tužitelj je prije pokretanja parnice pozvao tuženika da bez sudskog postupka povuče svoju prijavu, međutim, tuženik je to odbio. Nakon provedenog postupka sud je dana 20.03.2020. godine donio presudu kojom je utvrđeno kako ne postoji tuženikova tražbina prema tužitelju, dakle, Coning d.d. je upsio u sporu, a spis je po žalbi tuženika proslijeđen VTS-u na odlučivanje i do danas o istoj nije odlučeno.

8. Postupak izvlaštenja nekretnine pred Uredom državne uprave u Ličko Senjskoj Županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, Senj,

Poslovni broj Klasa:UP/I-943-04/07-01/04

Radi: donošenja rješenja o potpunom izvlaštenju nekretnina k.o. Stinica po predlagatelju Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb

Predmetni postupak radi izvlaštenja nekretnina vodi se još od 2008. godine i u istom je Rješenjem Ureda državne uprave u Ličko-Senjskoj županiji od 30.06.2008. godine prihvaćen prijedlog Hrvatskih cesta za potpuno izvlaštenje sljedećih nekretnina – čkbr. 2235/27 površine 488m²; čkbr. 2235/382 u površini od 140m²; čkbr.2337/2 u površini od 1.120m² te čkbr. 2467/22 u površini od 583m², a naknada je određena u visini od 1.408.879,91 kunu. Istim rješenjem odbijen je zahtjev za izvlaštenje preostalih dijelova nekretnina iz razloga što ih Coning d.d. nije imao razloga gospodarski ih ne koristiti jer su mu ostale vrlo velike preostale površine vezane prometnicom.

Iz predmeta je također utvrđeno da je u međuvremenu, mimo upravnog postupka sklopljena izvansudska nagodba između Hrvatskih cesta i CONINGA prema kojoj je CONING predao u posjed nekretnine za koje je određeno potpuno izvlaštenje, a Hrvatske ceste su na račun CONING-a platile iznos od 1.408.879,91 kn i to 29.01.2010. godine. Međutim, Ministarstvo pravosuđa rješenjem od 29.12.2010. godine ukinulo je prvostupanjsko rješenje i predmet vratilo na ponovni postupak povodom žalbe Hrvatskih cesta. Novim Rješenjem Ureda državne uprave od 01.09.2011. godine opet je prihvaćen prijedlog za potpuno izvlaštenje nekretnina, a odbijen prijedlog za izvlaštenje preostalih dijelova, s time da je sada naknada određena u visini od 503.925,05 kuna + 2.331,00 kuna (za biljne nasade koji se nalaze na nekretninama), sve na temelju vještačenja Mirka Erakovića.

Ministarstvo pravosuđa je novim rješenjem od 06.02.2014. godine i opet poništilo prvostupanjsko rješenje i predmet vratilo na ponovni postupak uz obrazloženje da nalaz Mirka Erakovića ima

nedostatke – da ga treba upotpuniti s drugim podacima o drugim kupoprodajama, nagodbama i sl. i s jasnom uputom da će se u nastavku postupka pozvati vještak na nadopunu svog nalaza i da će se ponoviti očevid na licu mjesta. Hrvatske ceste doo su pokrenule upravni spor protiv rješenja Ministarstva pravosuđa – zbog toga je postupak izvlaštenja bio u prekidu, međutim njihova tužba je odbijena i sada se postupak ponovno nastavlja pred Uredom državnim uprave.

U ponovljenom postupku ostale su sporne činjenice koje se odnose još samo na visinu naknade jer su predmetne nekretnine već upotrijebljene za gradnju ceste i predane u posjed Hrvatskim cestama. Novo ročište još uvijek nije zakazano, a na istom bi se trebalo odlučiti o novom vještačenju ili pak prihvaćanju prethodnog nalaza. Očekuje se zakazivanje novog ročišta radi čega je poslano već nekoliko požurnica.

9. OPĆINSKI SUD U ZADRU, P-47/2020 i P-63/2020

TUŽITELJI: MARŽIĆ NIVES, MILETIĆ MARIJO, FRANE VALENTIĆ

c/a

TUŽENICI: CONING d.d. u stečaju, ADRIATIC TOURIST RESORT d.o.o. Zagreb

Radi: utvrđenja da otkaz nije dopušten i povrata na radno mjesto

Pred istim su sudom pokrenute dvije parnice, i to obje po tužbi tužitelja radi utvrđivanja otkaza nedopuštenim i vraćanja na radno mjesto, a koje sadrže identičan tužbeni zahtjev i obuhvaćaju iste stranke. Na te je tužbe odgovoreno uz isticanje prigovora litispendencije, budući se među istim strankama ne može pokrenuti novi postupak u pogledu istog zahtjeva. Sud je udovoljio prijedlogu tuženika te je odbacio tužbu u postupku P-63/2020, dok je u postupku P-47/2020 održano ročište glavne rasprave dana 09.11.2020.godine na kojem su saslušanje strane u svrhu dokazivanja nakon čega je sud odredio provođenje vještačenja te je izrađen vještački nalaz kojim su utvrđene visine plaća i otpremnina tužitelja koje im po mišljenju Coning d.d. u stečaju pripadaju eventualno u odnosu na tuženika Adriatic tourist resort d.o.o. Dana 27.04.2021.godine sud je donio presudu kojom je utvrdio da je otkaz tužiteljima dalo društvo Coning d.d. – u stečaju i istog proglasio nedopuštenim radi čega je bilo kakve odgovornosti oslobodio II.-tuženika što je u potpunoj suprotnosti s odredbama Zakona o radu i Stečajnog zakona radi čega je protiv navedene presude uložena žalba o kojoj još nije odlučeno.

10. OPĆINSKI SUD U ZADRU, Stalna služba u Pagu

Ovr-653/2020

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: GRAD PAG

c/a

PROTIVNIK OSIGURANJA: CONING d.d. u stečaju,

Radi: privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine

Coning d.d. u stečaju primio je dana 12.10.2020. godine Rješenje pod poslovnim brojem Ovr-653/2020-3 od 07.10.2020.godine doneseno po Općinskom sudu u Zadru, Stalna služba u Pagu, kojim je određena privremena mjera kojom se zabranjuje se protivniku osiguranja CONING d.d. u stečaju, raspolagati, opterećivati i otuđiti nekretninu k.č. 8833/2, upisanu u zk.ul. 6008, k.o. Pag u površini od 12.791 m², zabilježba zabrane raspolaganja, opterećenja i otuđenja nekretnine iz točke I. Rješenja provesti će se u zk OS Zadar – Stalna služba Pag s trajanjem do donošenja pravomoćnog Rješenja nadležnog Ministarstva državne imovine RH sukladno čl.8. Zakona o neprocijenjenom građevinskom zemljištu kojim rješenjem se utvrđuje turističko zemljište iz čl.4.st.3. Zakona nastalo parcelacijom dijela matične čkrb 8833/2, k.o. Pag, koje zemljište predstavlja predmet prava vlasništva predlagatelja osiguranja kao jedinice lokalne samouprave.

Na citirano rješenje protivnik osiguranja podnio je žalbu dana 19.10.2020.godine i to zbog nepostojanja pasivne legitimacije društva Coning d.d. u stečaju, prigovora stvarne i mjesne nenadležnosti OS Pag, zbog nepostojanja tražbine predlagatelja osiguranja te zbog protivnosti materijalnom pravu obzirom da se prodaja nekretnina stečajnog dužnika provodi po stečajnom sudu pa zabrana raspolaganja nekretninom stečajnom dužniku koja se prodaje u sudskom postupku u tom smislu nije dopuštena (*tako i VTS u svojoj odluci Pž-10731/2013*). Nakon niza požurnica protivnik osiguranja uspio je ishoditi da žalba konačno 08.02.2021.godine otpremljen na rješavanje višem sudu o kojoj još uvijek unatoč nizu požurnica nije odlučeno.

11. Županijski sud u Varaždinu

K-28/2017

OKRIVLJENIK: Stjepan Ptiček, Varaždin, OIB:74207259062

OŠTEĆENIK: CONING d.d. u stečaju,

Dana 22.10.2020.godine primljena je Presuda ŽS Varaždin K-28/2017 od 12.06.2020.godine u kaznenom postupku protiv odgovorne osobe društva Coning d.d. Varaždin, Stjepana Ptička, kojim je proglašen krivim za kazneno djelo protiv gospodarstva te mu je određena kazna zatvora u trajanju od 2 godine uz djelomičnu uvjetnu osudu. Također mu je naloženo platiti društvu Coning d.d. – u stečaju (imovinsko-pravni zahtjev) u iznosu od 643.000,00 kuna. Na citiranu presudu okrivljenici su uložili žalbu o kojoj nije odlučeno po Vrhovnom sudu Republike Hrvatske.

U Varaždinu, 30.11.2021. godine

Odvjetnica Željka Brlečić